



OMMER HOLDINGS SDN BHD

Reg No : 3574333-D

**Your Real-Time Integrated
Facility Management Provider**

OUTSOURCED MAINTENANCE MANAGEMENT
& ENGINEERING REPAIRS

**CORPORATE
PROFILE**

CORPORATE INFORMATION

Company Name	OMMeR Holdings Sdn Bhd
Registration No.	357433-D
Correspondence Address	No.24 & 24A, Jalan Keluli AK7/AK, Pusat Perniagaan Bukit Raja, Seksyen 7, 40000 Shah Alam, Selangor
Authorized Capital	RM 1,000,000.00
Paid Up Capital	RM 1,000,000.00
Date Incorporated	25th October 2007
Shareholdings	100% Bumiputera
Registration	-Ministry Of Finance Malaysia -Pusat Khidmat Kontraktor-Class D and III Construction Industrial Development Board (CIDB) - G7 -Suruhanjaya Tenaga Class-C -Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) -Petronas -Tenaga Nasional Berhad (TNB) -Telekom Malaysia -SIRIM Berhad -MISC Berhad -Malaysia Airports Holdings Berhad -Felda Holdings Berhad -Putrajaya Holdings Berhad -Keretapi Tanah Melayu Berhad
Affiliations	-International Facility Management Association (IFMA) -Malaysia Association Of Facility Management (MAFM)
Certication	Quality Management System ISO 9001:2008



PETRONAS



ORGANIZATION CHART

OMMER HOLDINGS SDN.BHD

Director of Technical Support
AHMAD ASYRAF BIN ROSLI

Director of Operations
AHMAD AZRI BIN ROSLI

Head of QMS and Business Development
HJH AZNY MOHD THANI

Building Manager I
KHAIRUL RIDZWAN BIN ZAINODDIN

Site Safety Supervisor
MOHD ROHAIZAT BIN ISMAIL

Site Supervisor
ASRUL AZMAN BIN ABDULLAH

Contract Site Safety Supervisor
TUAN MUHAMAD QURANI BIN TUAN MAZLAN

Contract Site Safety Supervisor
MOHAMMAD HANIF OMAR BIN ROSLI

Human Resources Executive
NORAMALINA BINTI ABDULLAH

Finance Executive
KHOIRUL AAZIEMAH BINTI ABDUL RAHIM

Finance Assistant
SITI NUR HIDAYU BINTI WAHAB

Administration Executive
SITI BALQIS BINTI AZMAN

Head of Sales & Marketing
MUHAMMAD FAHMI BIN HANAFI

Sales & Marketing I
SITI NURSHAHIRA BINTI ABDUL RAHIM

Sales & Marketing II
HASNURASHID BIN MOHD KHIR JOHARI

Head Operation
OMAR BIN AB SAMAD

Senior Technician
MOHD SAFFUAN BIN RADZALI

Technician I
MUHAMMAD ISRAQ BIN ESDIZUL

Technician II
ABDUL FATTAH WILSON

Technician III
M.ZULAWIE AZZRY

Technician VII
AHMAD ZIKRI BIN RAZAK

Technician V
MUHAMMAD AMIR SHAFIQ BIN RAMLI

BRIEF HISTORY



OMMeR Holdings Sdn Bhd, formerly known as K.O.L.L Asia Pacific Sdn Bhd was incorporated in 1995 to pioneer and promote the **Outsourced Comprehensive and Non-Comprehensive Facilities Management Practices** in Malaysia and Asia Pacific. Our key resource individuals has vast exposure and experience in providing global standard outsourced facilities management undertakings including strategic buildings like Communication and Exchange Buildings, Integrated Office Complex and International Exhibition Facilities, Oil and Gas Living Quarters and Corporate Building, JKR Buildings in Putrajaya etc.

Our endurance in such a competitive business is a testament to our reputation and credibility in offering responsive and reliable mechanical, electrical and civil facilities support to our clientele with stringent requirements and demands. OMMeR has the capacity, technology and skills to ensure facilities maintenance management and services are well managed, and to assist small and medium size property owners in enhancing the asset life of their property/ buildings, reduce maintenance cost and to enjoy healthy working and life environment. We pride ourselves with our ability to efficiently mobilize our e-based technology, competent multi-skill engineering personnel and more importantly the management of direct on-line enabling service request, maintenance and repairing records, scheduling and payment/billings.



OUR SERVICES

TOTAL FACILITY MANAGEMENT SERVICES

- OPERATION AND MAINTENANCE OF BUILDING SYSTEM / EQUIPMENT
- MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS
- CLEANING AND HOUSEKEEPING SERVICES
- AIR CONDITIONING SYSTEMS AND OPERATIONS AND

MAINTENANCE

- SUPPLY AND INSTALLATION OF AIRCONDITIONING
- COMPREHENSIVE MAINTENANCE SERVICES
- ACMV MAINTENANCE & MANAGEMENT SERVICES
- PREVENTIVE AND CORRECTIVE MAINTENANCE
[Preventive Annual Maintenance Schedule, Quarterly Technical Inspection Report, Breakdown Call, Repair Works, Follow up Repair Works]

FACILITY CONSULTANCY & ADVISORY SERVICES

- BUSINESS PROCESS & FM PLAN
- FACILITY CONDITION AUDIT
- BUSINESS CASE ANALYSIS
- COMPUTERIZED MAINTENANCE MANAGEMENT SYSTEM (CMMS)

HOME AND OFFICE CONSTRUCTION SERVICES

- REMODELING AND RESTORATION
- RENOVATION
- WALL REMOVAL AND ROOM ADDITION
- INTERIOR DESIGN & CONSULTATION

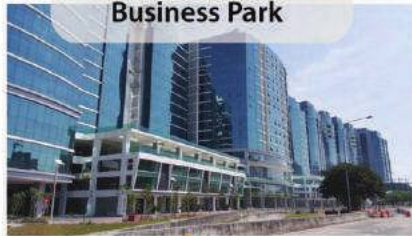
EXPERIENCE

CURRENT PROJECTS

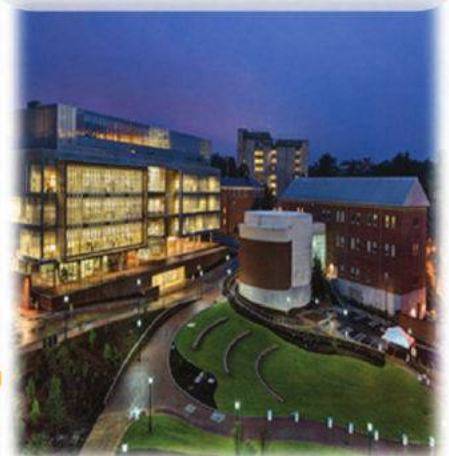
Ejen Pengurusan @ Worldwide Business Center (Block 1), Section 13, Shah Alam



Menara UOA Business Park



Institut Genom Malaysia Bangi



Kontrak sebagai Partner of Facilities Maintenance (POFM) Tenaga Nasional Berhad (Zon Shah Alam/Bkt Jelutong)

Kontrak Partner of Facilities Maintenance Tenaga Nasional Berhad (TNB) untuk Zon B1 (Shah Alam)

Kerja-kerja Penyelenggaraan, Pembaikan dan Pembersihan

- Bangunan Pejabat TNB Bangi, Yard Bangi & PKP Kajang
- Bangunan Pejabat, Kuarters & Yard Pegawai Rendah Seksyen 8, Shah Alam
- TNB Seksyen 11, Shah Alam

Integrated Facility Management

Facility Management Services at Sugarbomb Worldwide

Indoor & Outdoor Project (2015)

- MERCU PICORP
- Sekolah Integrasi Al-Syakirin
- JPJ Caw. Sabak Bernam
- IM4U Recreation Center @ Puchong
- TNB YARD, Seksyen 15, Shah Alam

EXPERIENCE

CURRENT PROJECTS



Golden Parking Sdn Bhd



Preventive Maintenance Program for AC

- As-Salihin
- As-Syakirin
- Klinik
- Petronas

AC Systems & Mechanical, Electrical and Civil Work



Kerja-kerja Membekal Penghawa dingin

Memasang Penghawa Dingin @ Pejabat Pengurus Negeri (Selangor), Pusat Pengurusan Bekalan & Kelas Bimbingan Tenaga TNB



Kerja-kerja Membekal, Memasang dan Memulatugas Sistem Penghawa Dingin

- Mainhead TNB Seluruh Malaysia
- Mainhead TNB - Mainhead 4 (Selangor) & 5 (Kuala Lumpur)
- PPU/SSU Mainhead Perak
- Mainhead 1,2,3,6,8 & 9 (Kelantan, Terengganu, Johor, Perak, Kedah, P.Pinang)



EXPERIENCE

CURRENT PROJECTS



Klinik Kesihatan Taman Medan,
Petaling Jaya



Galeria Sri Perdana,
Arkib Negara Malaysia

Cleaning & Housekeeping Services

Klinik Kesihatan UTC,
Shah Alam



Kimgres Warehouse,
Petaling Jaya



EXPERIENCE

CURRENT PROJECTS



Cadangan kerja-kerja infrastruktur (Pakej 2) Plot 2 & Plot 4 untuk cadangan pembangunan bercampur di Taman Pasir Putih, Mukim Plentong daerah Johor Darul Takzim



Construction and completion of Main Entrance Infrastructure connect to Jalan Semenyih and recolation of utility services on Lot 650 and PT 33987, Mukim Semenyih

Construction Turnkey Projects

Pereka dalaman dan kontraktor bagi kerja mengubahsuai Pejabat Baharu Media Selangor Sdn. Bhd.

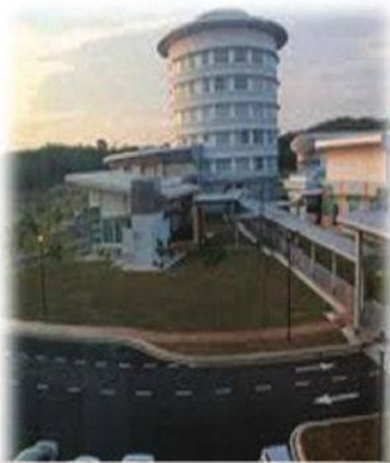


Cadangan Pembangunan (1) unit Pejabat Jualan, Galeri Jualan dan Ruangan Perniagaan satu tingkat di No.2 Persiaran A (Elmina East) di atas sebahagian Lot 360, Mukim Sg.Buloh Seksyen U16, Daerah Petaling Jaya Selangor



RESOURCES EXPOSURE

INTEGRATED FACILITY MAINTENANCE



Facility Management Service
@Akademi Kementerian Pengajian
Tinggi (AKEPT), Enstek, Negeri
Sembilan

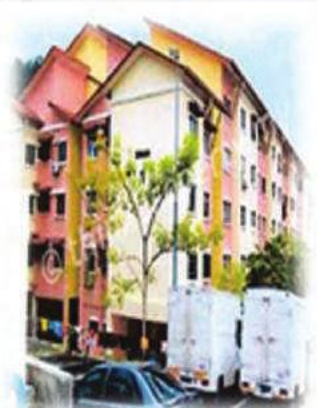
Ejen Pengurusan @
Local Business Center
@ Bukit Subang, Section U16
Shah Alam

Ejen Pengurusan Lantikan Majlis
Bandaraya Shah Alam bagi
Pusat Perniagaan Worldwide
Blok 1, Seksyen 13 Shah Alam

Integrated Facility Management



Facility Management Service
@ Pangsapuri Ilham,
TTDI Jaya, Shah Alam



- Ejen Pengurusan bagi
Pangsapuri Seri Sinar
Seksyen U9, Shah Alam
Appointed by MBSA

- Ejen Pengurusan bagi
Pangsapuri Seri Nuang
Apartment

RESOURCES EXPOSURE



Facility Condition Audit
@ AIMST University Building



Facility Consultancy & Advisory Service



Bengkel Penyediaan Dokumen Tender
untuk Kerja-kerja Pengurusan dan
Penyelenggaraan Fasilitas di Kompleks
Makanan Negara (TEMAN), Gopeng,
Perak



Cadangan Penyediaan Audit Fasilitas
bagi Terminal Makanan Negara (TEMAN),
Kota Bharu, Kelantan



RESOURCES EXPOSURE

ACMV SYSTEMS

- Kerja-kerja merombak, membekal, memasang dan memulatugas sistem penghawa dingin di PMU, PPU dan SSU seluruh Malaysia sebanyak 395 unit dari 1.5HP-5.0HP [September 2019 - Oktober 2020]
- Kerja-kerja merombak, membekal, memasang dan memulatugas sistem penghawa dingin di PMU Mainhead 4 (Selangor) dan Mainhead 5 (Kuala Lumpur) sebanyak 303 unit dari 1.5HP-5HP [Julai 2020 - Julai 2021]
- Kerja-kerja merombak, membekal, memasang dan memulatugas sistem penghawa dingin di PMU untuk Mainhead 1,2,3,6,8 & 9 (Kelantan, Terengganu, Johor, Perak, Kedah & P. Pinang) sebanyak 230 unit dari 1.5HP-5HP [November 2020 - November 2021]
- Kerja-kerja memasang, mengganti, merombak penghawa dingin dan pendawaian panel kawalan di PPU/SSU Mainhead Perak sebanyak 164 unit dari 2HP-3HP [Januari 2020 - Januari 2021]
- Kerja-kerja Air-Conditioning Maintenance Services, For Head Grid Maintenance (South JBRU), Grid Division, TNB For Contract One (1) Year-Package A [Mac 2020 - Mac 2021]
- Kerja-kerja Penyelenggaraan Unit Penghawa Dingin di lapan (8) Bangunan Mahkamah Rendah Syariah Negeri Selangor bagi tempoh 1 tahun
- Kerja-kerja membekal 28 unit 5.0HP dan 10 unit 2.5HP serta memasang Penghawa Dingin Di Pencawang Masuk Utama Bagi Pejabat Pengurus Negeri (Selangor).
- Kerja-kerja 29 unit 5.0HP dan 9 unit 2.5HP Serta Kerja-kerja Memasang Penghawa Di Pencawang Masuk Bagi Pejabat Pengurus Negeri (Selangor), Jab. Senggaraan Aset Bahagian Penghantaran TNB (Pakej B).
- Kerja- kerja penyelenggaraan AHU Masjid Negeri Shah Alam
- Membekal alat penghawa dingin di taska TNB Jalan Bangsar
- Membekal Alat penyaman udara untuk TNB Remaco PD



INTEGRATED FACILITIES MANAGEMENT SERVICE MODEL

*"We offer **Real-Time TOTAL Solution** for your Facilities by integrating knowledge, technology and operational expertise"*

Multi Function Single Line Instruction
Improve Efficiency
Focus on Core Business

Operations Maintenance
Day-to-day Facility Management
Preventive Maintenance
Energy/Environmental Management
Security Management
Financial Management

Risks Management
Insurance Planning
Fire Protection
Legal Liability Protection

Admin/HR
HRD Administration
Training
Remuneration/Benefits
Welfare
Authority Liaison

OMMeR
Engineering Expert | Group
Aircond • Facilities • Cleaning • Reno

Tenancy Management
Lease Management
Tenancy Management
Financial

Project Management
Architectural
ID and Space Design
E-Technology
M&E including HVAC
Other Intelligent systems

Portfolio Mgt
Strategic Planning
Acquisition/Disposal
Valuation
Tax Planning

- OMMeR Global Standard
- OMMeR Best Practices
- Balanced Scorecard and KPIs
- Computerized Management
- Maintenance System (CMMS)
- Process Management – OSHA, NIOSH etc.
- Goal Zero Approach

- Single Contact
- Improve Response Time
- Improve Satisfaction

OMMeR Corporate Profile

12

**ADDITIONAL SERVICE PROVIDED
DESIGN & BUILD
IBS SYSTEM
WITH ASSOCIATE COMPANY
KUB PRECAST SDN.BHD.**



Sime Darby Business Park



Type Of Product



Type Of Product



List Of Equipment

Item	Type	Year	Total Number
1	Vibrating Roller	1983 - 1998	6
2	Dozer	1981 - 1992	7
3	Shovel	1988 - 1995	5
4	Hydraulic Excavator	1981 - 1997	16
5	Bob Cat	1991	4
6	Backhoe	1981-1997	4
7	Motor Grader	1981-1982	2
8	RB	1984	1
9	10 Wheel Dumper Truck	1981-2000	45
10	Air Compressor	1982	1
11	Mobile Crane Tadano	1982	1
12	Concrete Mixer	1992	15
13	Concrete Vibrator	1981-2002	30
14	Portable Pump	1981-1984	4
15	Generating Set	1981-1983	2
16	Welding and Cutting Set	1984-2002	3
17	Tractor	1991-1998	2
18	Licensed Lorries	1992	8
19	Aluminium System Formwork	2006	1,750m2
20	Single Drum Compactor	2012	1
21	1 ton Vibrator Roller	2013	1

CERTIFICATIONS



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT

NO. SIJIL : K63154913242832314
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-02120614
TEMPOH SAH LAKU : 18/02/2021 - 17/02/2024

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

OMMER HOLDINGS SDN. BHD. (357433-D)
NO 16, JALAN BALAPAN 13/32
PETALING
40100 SHAH ALAM
SELANGOR, MALAYSIA

Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :

ENCIK AHMAD ASYRAF BIN ROSLI	850329105221	HEAD, ENGINEERING SERVICES
ENCIK AHMAD AZRI BIN ROSLI	821006145605	HEAD, IT & CLIENT RELATION SER
ENCIK ASRUL AZMAN BIN ABDULLAH	950528145523	PENYELIA KAWASAN

t.t

DATO' ZAMZURI BIN ABDUL AZIZ
Perbendaharaan Malaysia Semenanjung
b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 18/02/2021

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

CERTIFICATIONS

LAMPIRAN A

NO SIJIL : K63154913242832314
NO RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-02120614
TEMPOH SAH LAKU : 18/02/2021 - 17/02/2024

BIL	TARIKH DAFTAR BIDANG	KOD BIDANG	KETERANGAN	STATUS
1	17/02/2021	020101	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERABOT, KELENGKAPAN DAN AKSESORI/ PERABOT,PERABOT MAKMAL DAN KELENGKAPAN BERASASKAN KAYU/ROTAN/FABRIK/LOGAM/PLASTIK	Aktif
2	17/02/2021	020201	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ MESIN-MESIN PEJABAT DAN AKSESORI/ MESIN MESIN PEJABAT DAN AKSESORI	Aktif
3	17/02/2021	020301	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERKAKAS ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK/ PERKAKAS ELEKTRIK DAN AKSESORI	Aktif
4	17/02/2021	020302	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERKAKAS ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK/ PERKAKAS ELEKTRONIK DAN AKSESORI	Aktif
5	17/02/2021	020403	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERALATAN DAN PERKAKAS DOMESTIK/ BAHAN PENCUCI DAN PEMBERSIHAN	Aktif
6	17/02/2021	020804	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PAKAIAN DAN KELENGKAPAN/ PAKAIAN KESELAMATAN, KELENGKAPAN DAN AKSESORI	Aktif
7	17/02/2021	070102	PERTANIAN, PERHUTANAN DAN TERNAKAN/ BAJA DAN RACUN/ RACUN SERANGGA/PEROSAK,RUMPAI/TUMBUHAN	Aktif
8	17/02/2021	140503	PERALATAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK DAN ELEKTRONIK/ SISTEM, KOMPONEN ELEKTRIK, ELEKTRONIK, LAMPU DAN AKSESORI/ LAMPU,KOMPONEN LAMPU DAN AKSESORI	Aktif
9	17/02/2021	220201	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN MESIN, PERABOT PEJABAT/KEDIAMAN/ MESIN-MESIN PEJABAT/KEDIAMAN	Aktif
10	17/02/2021	220301	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN ALAT HAWA DINGIN/ ALAT HAWA DINGIN (WINDOW/SPLIT/BERPUSAT)	Aktif
11	17/02/2021	220401	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN ALAT KESELAMATAN/ ALAT KEBOMBAAN/ALAT PENYELAMAT/PEMADAM API	Aktif
12	17/02/2021	220501	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN KEJURUTERAAN DAN KOMUNIKASI/ ALAT SEMBOYAN PERHUBUNGAN/PENYIARAN	Aktif
13	17/02/2021	220503	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN KEJURUTERAAN DAN KOMUNIKASI/ PERKAKAS/SISTEM ELEKTRIK	Aktif
14	17/02/2021	220505	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN KEJURUTERAAN DAN KOMUNIKASI/ MECHANISATION SYSTEM (CONVEYOR, LIFT DLL)	Aktif
15	17/02/2021	220507	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN KEJURUTERAAN DAN KOMUNIKASI/ PUMP/PAIP AIR DAN KOMPONEN	Aktif
16	17/02/2021	220601	PERKHIDMATAN/ PENYELENGGARAAN/PEMBAIKAN PERALATAN/KELENGKAPAN PERUBATAN DAN MAKMAL/ ALAT KELENGKAPAN HOSPITAL/MAKMAL	Aktif

CERTIFICATIONS

17	17/02/2021	221001	PERKHIDMATAN/ KHIDMAT KEBERSIHAN DAN RAWATAN/ PEMBERSIHAN BANGUNAN DAN PEJABAT	Aktif
18	17/02/2021	221002	PERKHIDMATAN/ KHIDMAT KEBERSIHAN DAN RAWATAN/ MEMBERSIH KAWASAN	Aktif
19	17/02/2021	221003	PERKHIDMATAN/ KHIDMAT KEBERSIHAN DAN RAWATAN/ MENGANGKAT SAMPAH	Aktif
20	17/02/2021	221305	PERKHIDMATAN/ KESENIAN, HIBURAN DAN PELANCONGAN/ PENYEDIAAN PENTAS/PAMERAN PERTUNJUKAN, TAMAN HIBURAN DAN KARNIVAL/PESTARIA	Aktif
21	17/02/2021	221401	PERKHIDMATAN/ PENGINDAHAN/ BANGUNAN/HIASAN DALAMAN	Aktif
22	17/02/2021	221402	PERKHIDMATAN/ PENGINDAHAN/ HIASAN JALAN/KAWASAN	Aktif
23	17/02/2021	221506	PERKHIDMATAN/ PENYEWAAN DAN PENGURUSAN/ BANGUNAN/PEJABAT/STOR/RUANG NIAGA/RUMAH KEDIAMAN	Aktif
24	17/02/2021	221510	PERKHIDMATAN/ PENYEWAAN DAN PENGURUSAN/ TEMPAT LETAK KERETA	Aktif
25	17/02/2021	221511	PERKHIDMATAN/ PENYEWAAN DAN PENGURUSAN/ P.A SISTEM DAN ALAT MUZIK	Aktif
26	17/02/2021	222302	PERKHIDMATAN/ PERKHIDMATAN DOMESTIK/ DOBI	Aktif

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 18/02/2021

CERTIFICATIONS



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA

SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT BUMIPUTERA

NO. SIJIL : BP63154913242841357
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-02120614
TEMPOH SAH LAKU : 14/04/2021 - 17/02/2024

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

OMMER HOLDINGS SDN. BHD. (357433-D)
NO 16, JALAN BALAPAN 13/32
PETALING
40100 SHAH ALAM
SELANGOR, MALAYSIA

Telah diiktiraf sebagai Syarikat Bumiputera oleh Kementerian Kewangan Malaysia. Taraf Bumiputera bukannya hak dan boleh ditarik balik sekiranya syarikat gagal mematuhi syarat/kriteria yang ditetapkan. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera (Lampiran C).

t.t

DATO' ZAMZURI BIN ABDUL AZIZ

Perbendaharaan Malaysia Semenanjung
b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 18/02/2021

(Sijil ini adalah cetakan komputer dan tidak memerlukan tandatangan)

CERTIFICATIONS



BAHAGIAN PEMBANGUNAN KONTRAKTOR DAN USAHAWAN

KEMENTERIAN PEMBANGUNAN USAHAWAN

SIJIL KONTRAKTOR KERJA
TARAF BUMIPUTERA

Adalah dengan ini syarikat tuan seperti tercatat di dalam Sijil ini diiktiraf sebagai kontraktor kerja bertaraf Bumiputera. Pemberian pengiktirafan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat pengiktirafan taraf Bumiputera BPKU.

<u>NO. SIJIL PENDAFTARAN</u>	<u>GRED PENDAFTARAN</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>TEMPOH SAH LAKU</u>
0120090323-SL122620	G7	B	DARI : 02/12/2019
	G7	CE	HINGGA : 01/03/2022
	G7	ME	
	G2	ME.	
	G7	F	

NAMA DAN ALAMAT BERDAFTAR

OMMER HOLDINGS SDN. BHD.
NO. 15B, TINGKAT 2, JALAN TENGKU AMPUAN ZABEDAH F9/F, SEKSYEN 9,
40100 SHAH ALAM
SELANGOR
PETALING

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

AHMAD ASYRAF BIN ROSLI
AHMAD AZRI BIN ROSLI

NO. K/P

850329105221
821006145605

(MARLINA BINTI RAMLY)

PENGARAH
Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan
Kementerian Pembangunan Usahawan

Tarikh: 02/12/2019



CERTIFICATIONS



PUSAT KHIDMAT KONTRAKTOR

KEMENTERIAN PEMBANGUNAN USAHAWAN DAN KOPERASI
SIJIL TARAF BUMIPUTERA
KONTRAKTOR KERJA

Adalah dengan ini syarikat tuan seperti tercatat di dalam Sijil ini diiktiraf sebagai kontraktor kerja bertaraf Bumiputera. Pemberian pengiktirafan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat termaktub di belakang sijil.

<u>NO. SIJIL PENDAFTARAN</u>	<u>GREJ. PENDAFTARAN</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>TEMPOH SAH LAKU</u>
0120090323-SL122620	G7	B	DARI : 17/09/2020
	G7	CE	HINGGA : 01/03/2022
	G7	ME	
	G2	ME.	
	G7	F	

NAMA DAN ALAMAT BERDAFTAR

OMMER HOLDINGS SDN. BHD.
NO. 15B, TINGKAT 2, JALAN TENGKU AMPUAN ZABEDAH F9/F, SEKSYEN 9,
40100 SHAH ALAM
SELANGOR
PETALING

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

AHMAD ASYRAF BIN ROSLI
AHMAD AZRI BIN ROSLI

NO. K/P

850329105221
821006145605

(MARLINA BINTI RAMLY)
Pengarah
Pusat Khidmat Kontraktor
Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi
Tarikh : 17/09/2020



CERTIFICATIONS



PERAKUAN PENDAFTARAN

Adalah dengan ini diperakui bahawa kontraktor yang dinyatakan di bawah ini telah berdaftar dengan Lembaga mengikut Bahagian VI Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994. Pendaftaran ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan bersama perakuan ini.

No. Pendaftaran : 0120090323-SL122620
Nama Kontraktor : OMMER HOLDINGS SDN. BHD.
Alamat Berdaftar : NO. 15B, TINGKAT 2, JALAN TENGKU AMPUAN ZABEDAH F9/F, SEKSYEN 9,
40100 SHAH ALAM
Daerah : PETALING
Tarikh Mula Berdaftar : 23/03/2009

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>PENGKHUSUSAN</u>
G7	B	B04 B14 B24 B28
G7	CE	CE06 CE21 CE32 CE36 CE42
G7	ME	E03 E06 E10 E11 E16 E17 E21 E32 M01 M15 M20
G2	ME.	E04
G7	F	F01

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 02/12/2019

Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 01/03/2022

STATUS: AKTIF

Ketua Eksekutif

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia

Tarikh: 02/12/2019



CERTIFICATIONS



SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN

Adalah disahkan syarikat/Firma ini adalah berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia dan tertakluk kepada syarat-syarat termaktub bersama sijil ini.

No. Pendaftaran : 0120090323-SL122620
Nama Kontraktor : OMMER HOLDINGS SDN. BHD.
Alamat Berdaftar : NO. 15B, TINGKAT 2, JALAN TENGGU AMPUAN ZABEDAH F9/F,
SEKSYEN 9,
40100 SHAH ALAM
SELANGOR
Daerah : PETALING
Tarikh Mula Berdaftar : 23/03/2009

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	
G7	B	(Pembinaan Bangunan)
G7	CE	(Pembinaan Kejuruteraan Awam)
G7	ME	(Mekanikal dan Elektrikal)
G2	ME.	(Mekanikal dan Elektrikal)
G7	F	(Fasiliti)

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

MOHD ROHAIZAT BIN ISMAIL
AHMAD AZRI BIN ROSLI
AHMAD ASYRAF BIN ROSLI

NO. K/P

881025086641
821006145605
850329105221

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 08/10/2020
Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 01/03/2022

Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
Tarikh: 08/10/2020



CERTIFICATIONS



001400

KOLEJ UNIVERSITI TEKNOLOGI & PENGURUSAN MALAYSIA
University College Of Technology & Management Malaysia

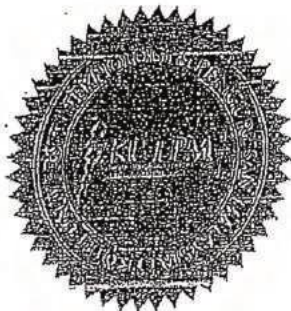
Dengan ini menganugerahkan kepada

AHMAD AZRI BIN ROSLI

BACELOR SAINS PEMUTUSAN (KEPUJIAN)

dengan segala hak dan keistimewaan yang terukil di bawahnya.

Dimeteraikan pada 20hb Mac 2007

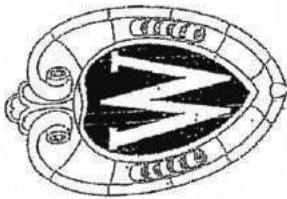


Presiden

Pengetua

CERTIFICATIONS

UNIVERSITY OF WISCONSIN-MADISON



The Board of Regents of the University of Wisconsin System,
on the nomination of the faculty, has conferred upon.

AHMAD ASYRAF ROSLI

The Degree of

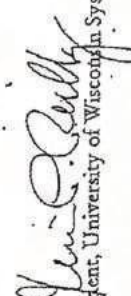
BACHELOR OF SCIENCE

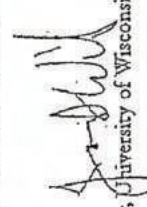
ELECTRICAL ENGINEERING

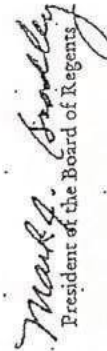
Together with all honors, rights, and privileges belonging to that degree.

In witness whereof, this diploma is granted.

Given at Madison, in the State of Wisconsin,
this eighteenth day of May, in the year two thousand and eight
and of the University the one hundred fifty-eighth.


President, University of Wisconsin System


Chancellor, University of Wisconsin-Madison


President of the Board of Regents

CERTIFICATIONS

UTM1200262



UNIVERSITI TEKNOLOGI MARA

It is hereby certified that

Ahmad Asyraf Bin Rosli

having followed the approved programme of study in the

Faculty of Architecture, Planning and Surveying

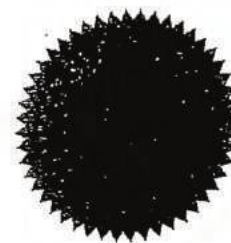
and having passed the examinations and having

fulfilled all other conditions prescribed by the

University is hereby awarded the degree of

Master of Science in Facilities Management

this 12th day of May 2012



Vice Chancellor

Registrar

CERTIFICATIONS

(Borang C)

AKTA PENDAFTARAN JURUTERA 1967
PERATURAN-PERATURAN PENDAFTARAN JURUTERA 1990
(PERATURAN 19)

No. Perakuan: 09-0300-58810A

LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA
PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI JURUTERA SISWAZAH

INI ADALAH UNTUK MEMPERAKUI BAHAWA

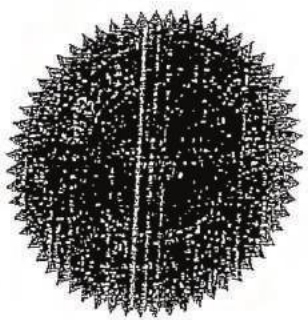
Nama: AHMAD ASYRAF BIN ROSLI
No Kad Pengenalan: 850329105221
Alamat: 9 JLN BADIK 11/4
40100 SHAH ALAM, SELANGOR

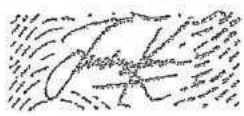
No Pendaftaran: 58810A

Cawangan Kejuruteraan: ** ELECTRICAL **

yang telah mematuhi kehendak-kehendak Akta Pendaftaran Jurutera 1967 didaftarkan sebagai seorang JURUTERA SISWAZAH tertakluk kepada syarat-syarat yang dinyatakan di bawah.

Syarat-syarat: (i) Pendaftaran lulus mulai 06-Mac-2009
(ii) Mematuhi seksyen 10(2) Akta Pendaftaran Jurutera 1967 (Pindaan 2002) dan Peraturan-Peraturan Pendaftaran Jurutera 1990 (Pindaan 2003) seperti di lampiran untuk kelayakan pendaftaran sebagai Jurutera Profesional.




DATO' SRI PROF. Ir. DR. JUDIN BIN ABDUL KARIM
Yang Dipertua


Ir. DR. MOHD JOHARI BIN MD ARIF
Pendaftar

Tarikh dikeluarkan: 13-April-2009

8459.

CERTIFICATIONS



CERTIFICATIONS

No: 03113


KKMMB

Pusat Latihan Bertauliah Kontraktor (PLBK)
Koperasi Kontraktor Melayu Malaysia Berhad

Sijil Kehadiran

Adalah disahkan bahawa
AHMAD ASYRAF ROSLI
850329-10-5221

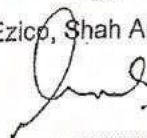
Dari syarikat
OMMER HOLDINGS SDN BHD

Telah menghadiri kursus
IBS – SISTEM BLOK
KK-T-045

Anjuran
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)
No. Kelulusan:
CIDBSL/D/2019/0001
Mata CCD: 40

Pada
07hb – 11hb Jan 2019

Di
Wisma Ezico, Shah Alam, Selangor


AHMED ZAHARANI BIN YUSOF OMAR
Setiausaha/Ahli Lembaga Pengarah
Koperasi Kontraktor Melayu Malaysia Berhad

CERTIFICATIONS



IBS2019-10-T2-00004 (M)

SIJIL KECEKAPAN PENGURUSAN

Dengan ini disahkan bahawa

AHMAD ASYRAF BIN ROSLI

850329-10-5221

OMMER HOLDINGS SDN BHD

Telah menyertai

KURSUS PENGURUSAN IBS – SISTEM BLOK

dan telah

LULUS

dalam bidang

MODUL TEKNIKAL 2

Pada

07HB. JANUARI – 11HB. JANUARI 2019

yang dianjurkan oleh

**Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
(CIDB)**

AHMAD FARRIN MOKHTAR
Pengurus Besar
Bahagian IBS
CIDB Malaysia

Tarikh: 29HB. JANUARI 2019



CERTIFICATIONS



24032/14

LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA

Sijil Kehadiran

Adalah disahkan bahawa

AHMAD ASYRAF ROSLI

telah berjaya mengikuti kursus

SAFETY & HEALTH AT WORK

pada 23 & 24 Jun 2014

Ir. HIZAMUL-DIN BIN AB. RAHMAN
Pendaftar

Dianjurkan oleh IEM Training Centre Sdn. Bhd.

CERTIFICATIONS

No Siri: 48/2015/ABMTGH/CCD(P)

CIDB MALAYSIA

Abm
AKADEMI BINAAN MALAYSIA
(Wilayah Tengah)
PUNTAI BINAAN MALAYSIA

Sijil Kehadiran

This is to certify that

OMMER HOLDINGS SDN BHD

MOHD SAFFUAN BIN RADZALI
NUM IC :881222-03-5755

Has successfully attended

BUILDING WIRING INSTALLATION

on

9-12 & 14 NOVEMBER 2015

at

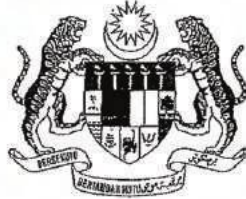
AKADEMI BINAAN MALAYSIA (CENTRAL REGION)
Awarded 40 CCD Point by CIDB


DOLKIPLI BIN SAIAN
CHIEF OPERATING OFFICER
AKADEMI BINAAN MALAYSIA
(CENTRAL REGION)



LOT 8 SEKSYEN 91, JALAN CHAN SOW LIN, 55200 KUALA LUMPUR
TEL : 03-92002008 FAX : 03-92002009

CERTIFICATIONS



JABATAN PEMBANGUNAN KEMAHIRAN
KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA

SIJIL KEMAHIRAN MALAYSIA

MEKANIK PENYEJUKBEKUAN DAN PENYAMANAN UDARA-KOMERSIL
TAHAP SATU

Dengan ini adalah disahkan bahawa

MOHD SAFFUAN BIN RADZALI

881222-03-5755

*telah mencapai tahap kompetensi yang ditetapkan oleh
Standard Kemahiran Pekerjaan Kebangsaan (SKPK)*

PENILAIAN TELAH DILAKSANAKAN DI PUSAT BERTAULIAH
INSTITUT KEMAHIRAN BELIA NEGARA BUKIT MERTAJAM
PULAU PINANG



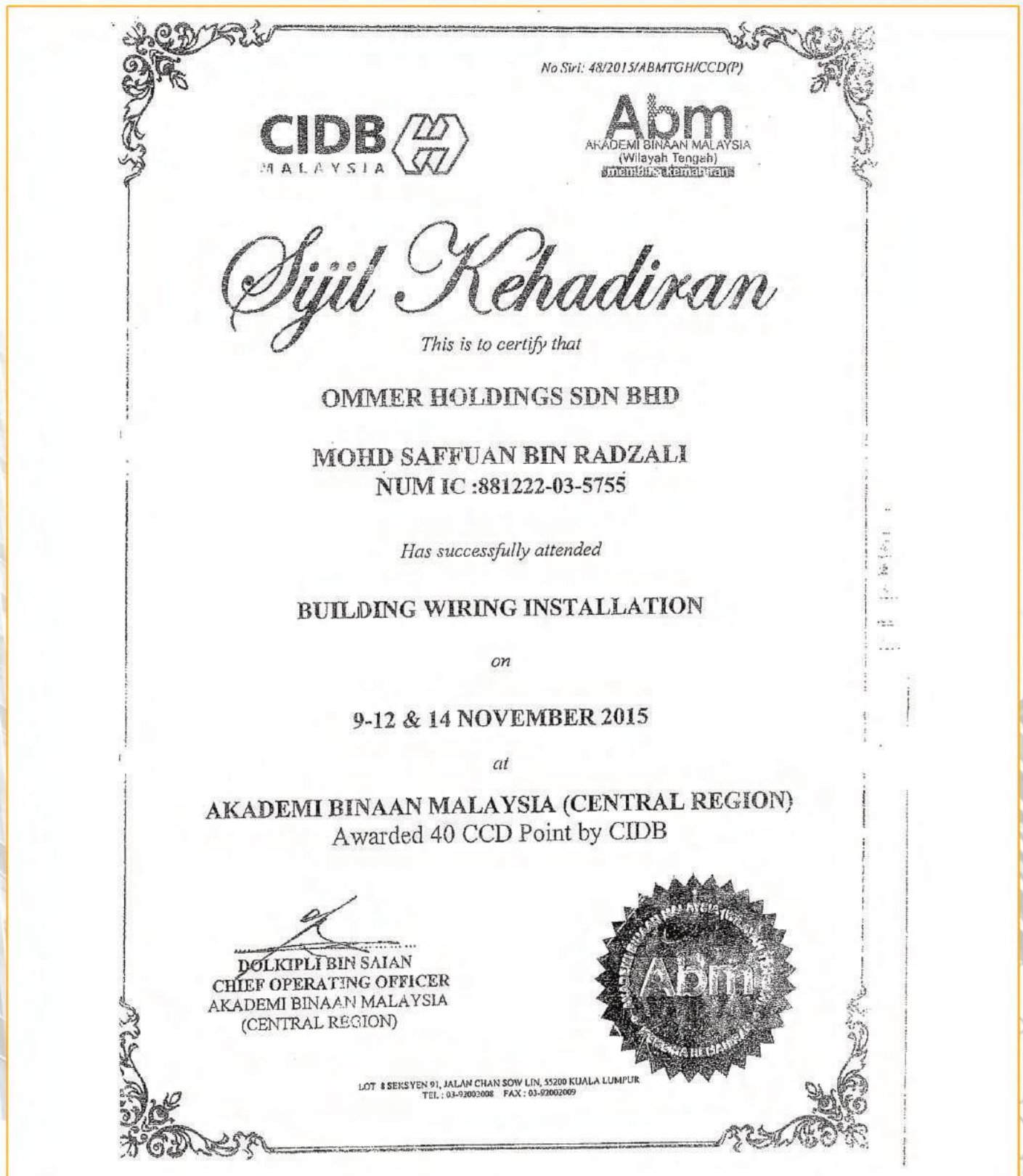
Ketua Pengarah

Ketua Setiausaha

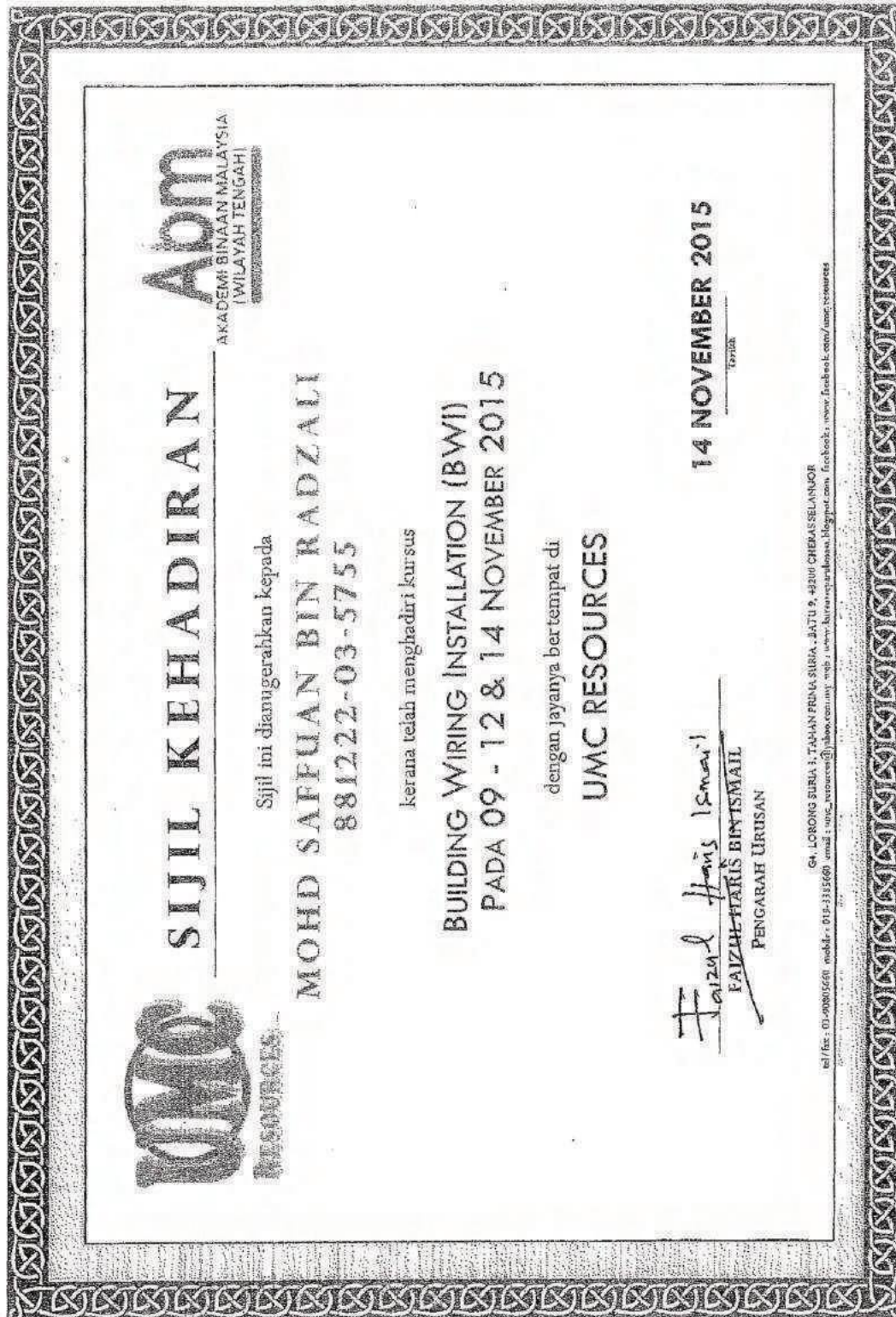
C-040-1-JK03014-082007
16/09/08

A 063457

CERTIFICATIONS



CERTIFICATIONS



CERTIFICATIONS



JABATAN PEMBANGUNAN KEMAHIRAN
KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA

SIJIL KEMAHIRAN MALAYSIA

MEKANIK PENYEJUKBEKUAN DAN PENYAMANAN UDARA-KOMERSIL
TAHAP DUA

Dengan ini adalah disahkan bahawa

MOHD SAFFUAN BIN RADZALI

881222-03-5755

*telah mencapai tahap kompetensi yang ditetapkan oleh
Standard Kemahiran Pekerjaan Kebangsaan (SKPK)*

PENILAIAN TELAH DILAKSANAKAN DI PUSAT BERTAULIAH
INSTITUT KEMAHIRAN BELIA NEGARA BUKIT MERTAJAM
PULAU PINANG



C-040-2 -IK03014-122007
17/06/2008

A 045136

Ketua Pengarah

Ketua Setiausaha

Scanned with CamScanner

CERTIFICATIONS



JABATAN PEMBANGUNAN KEMAHIRAN
KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA

SIJIL KEMAHIRAN MALAYSIA

JURUTEKNIK PENYEJUKBEKUAN DAN PENYAMANAN UDARA-KOMERSIL
TAHAP TIGA

Dengan ini adalah disahkan bahawa

MOHD SAFFUAN BIN RADZALI

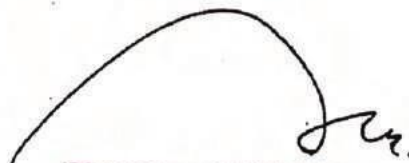
881222-03-5755

*telah mencapai tahap kompetensi yang ditetapkan oleh
Standard Kemahiran Pekerjaan Kebangsaan (SKPK)*

PENILAIAN TELAH DILAKSANAKAN DI PUSAT BERTAULIAH
INSTITUT KEMAHIRAN BELIA NEGARA BUKIT MERTAJAM
PULAU PINANG



C-040-3-K03014-062008
04/08/2008


Ketua Pengarah


Ketua Setiausaha

Scanned with CamScanner

CERTIFICATIONS

TB01BW11-10331209

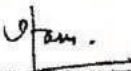

CIDB
MALAYSIA

Sijil Kecapaian Kemahiran
Dengan ini adalah disahkan bahawa

RAJA MUHAMMAD DAUD BIN RAJA MUSA
No.KP : 880222-08-6427
telah diperakui sebagai

PEMASANG PENDAWAIAN BANGUNAN - TAHAP 1
BUILDING WIRING INSTALLER - LEVEL 1
setelah menamatkan kursus dengan jayanya
dan menepati standard kemahiran yang ditetapkan
oleh

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
di
Akademi Binaan Malaysia Wilayah Tengah
pada
14-17 & 19 DIS 2009



Datuk Ir. Hamzah Hasan
Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan
Malaysia



Tarikh : 19-02-2010

CERTIFICATIONS

AKADEMI BINAAN MALAYSIA
Institut Kemahiran

STIJL

PENYERTAAN KURSUS

Adalah disahkan bahawa

RAJA MUHAMMAD DAUD BIN RAJA MUSA
No. K.P. (880222-08-6427),
telah mengikuti kursus kemahiran
di dalam bidang

AIR-CONDITIONING MECHANICAL VENTILATION

01 MEI 2008 hingga 31 OGOS 2008

INSTITUT PERKHIDMATAN TEKNIKAL BAYU

Usahasma

AKADEMI BINAAN MALAYSIA (WILAYAH TENGAH)

31 OGOS 2008

Tarikh dikeluarkan

HJ. WAN NOORDIN BIN ARIFFIN
KETUA PEGAWAI OPERASI
AKADEMI BINAAN MALAYSIA
(WILAYAH TENGAH)

CERTIFICATIONS

Perakuan No. :

PJ-T-2-B-0580- 2010



Suruhanjaya Tenaga

BORANG M

(Peraturan 56)

SURUHANJAYA TENAGA

AKTA BEKALAN ELEKTRIK 1990

PERAKUAN KEKOMPETENAN SEBAGAI PENJAGA JENTERA

No. : PJ 10900707

KHAIRUL RIDZWAN BIN ZAINODIN

(Nama)

Kad Pengenalan No. : 890423105515

Tarikh Lahir : 23-04-1989

telah diperiksa dan didapati memiliki kelayakan yang ditetapkan oleh Peraturan-Peraturan Elektrik 1994 yang dibuat di bawah Akta Bekalan Elektrik 1990, Perakuan Kekompetenan sebagai Penjaga Jentera ini dikeluarkan kepadanya dan tidak boleh digunakan oleh mana-mana orang lain.

KATEGORI : A1

SEKATAN, JIKA ADA : Sistem Volian Rendah (Tanpa Stesen Janakuasa).

TEMPAT : Dikeluarkan - KUALA LUMPUR
Melalui - IKM

TARIKH : 09-08-2010



IR AHMAD FAUZI BIN HASAN

Suruhanjaya Tenaga

Sekiranya Perakuan ini sampai kepada milikan mana-mana orang selain daripada orang yang kepadanya Perakuan ini dikeluarkan, Perakuan ini hendaklah dikembalikan serta-merta kepada Suruhanjaya Tenaga.

PKIL KL

CERTIFICATIONS

SURUHANJAYA TENAGA
AKTA BEKALAN ELEKTRIK 1990
PERAKUAN KEKOMPETENAN SEBAGAI PENDAWAI

OMAR BIN AB SAMAD
(Nama)

Kad Pengiraan No: **880119045535** Tarikh Lahir: **19-01-1965**

telah diperiksa dan didapati memiliki kelayakan yang ditetapkan oleh Peraturan-Peraturan Elektrik 1994 yang dibuat di bawah Akta Bekalan Elektrik 1990. Perakuan Kekompetenan sebagai Pendawai ini dikeluarkan kepadanya dan tidak boleh digunakan oleh mana-mana orang lain.

KATEGORI: **PWA**

SEKATAN / JKAADA: **Tiga Fasa & Endapan Pengaliran**

TEMPAT: **Dikeluarkan - KUALA LUMPUR**
Metalui - IKBNAG

TARikh: **16-02-2012**



DATUK IR. AHMAD FAUZI BIN HASAN
Suruhanjaya Tenaga

Sekiranya Perakuan ini sampai kepada milik mana-mana orang selain daripada orang yang kepadanya Perakuan ini dikeluarkan, Perakuan ini hendaklah dikembalikan serta-merta kepada Suruhanjaya Tenaga.

TOP DEALER

WE ARE TOP DEALER OF:



CONTACT US



No.24 & 24A, Jalan Keluli AK7/AK,
Pusat Perniagaan Bukit Raja, Seksyen 7,
40000 Shah Alam, Selangor

Tel: 03-33456769

Fax : 03-55103042

Email : info@ommer.com.my

Website : www.ommer.com.my
: www.aircondmurah.com